



RAWSON FUTURA

PLATAFORMA DE DESARROLLO
E INVERSIÓN

2026



Carlos Munisaga
Intendente



Rawson, territorio de oportunidades

El corazón productivo del Gran San Juan

Ubicado en el área metropolitana del Gran San Juan, Rawson es uno de los municipios más dinámicos de la provincia, con una población cercana a los 150.000 habitantes y una marcada identidad productiva. Bajo el liderazgo del gobierno municipal, Rawson impulsa una agenda de desarrollo basada en la diversificación económica, la generación de empleo y la atracción de inversiones, consolidándose como un territorio con condiciones favorables para el crecimiento sostenible.

El municipio presenta:

- **Producción agroindustrial consolidada.** Posee más de 6.000 hectáreas productivas destinadas a cultivos como hortalizas, vid y semillas, posicionando al municipio como uno de los principales polos agrícolas del Gran San Juan.
- **Industria y servicios en expansión.** Con presencia de 400 empresas vinculadas a la cadena de valor minera, logística, alimenticias, metalúrgicas y construcción.
- Una creciente **actividad comercial**, convirtiéndose en uno de los principales destinos de desarrollo de inversiones inmobiliarias y comerciales.
- Disponibilidad de **mano de obra local.** Una población económicamente activa significativa, con más de 60.000 personas disponibles en edad laboral, con experiencia en sectores productivos clave. Con presencia de instituciones educativas y de formación técnica.
- **Conectividad**, con integración al Gran San Juan, principal nodo urbano de la provincia. Cercanía a corredores logísticos clave como la Ruta Nacional 40.

Rawson se encuentra en una etapa de expansión urbana y productiva, con crecimiento demográfico sostenido, ampliación de infraestructura, desarrollo de nuevos polos comerciales y productivos. Este proceso lo posiciona como un territorio con alta proyección para inversiones de mediano y largo plazo.

Rawson, parte del Desarrollo Minero

San Juan: unos de los principales polos mineros de Argentina

La provincia de San Juan se posiciona como uno de los territorios más relevantes para el desarrollo minero en Argentina y en América Latina, especialmente en la producción de minerales estratégicos como cobre, oro y plata, fundamentales para la **transición energética global**.

Actualmente, San Juan cuenta con presencia de las principales compañías mineras globales y una cartera de **proyectos de clase mundial** en distintas etapas de desarrollo, tales como:

- **La provincia de San Juan se posiciona como uno de los territorios más relevantes para el desarrollo minero en Argentina y en América Latina, especialmente en la producción de minerales estratégicos como cobre, oro y plata, fundamentales para la transición energética global.**
- **Actualmente, San Juan cuenta con presencia de las principales compañías mineras globales y una cartera de proyectos de clase mundial en distintas etapas de desarrollo, tales como:**
- **Proyectos en producción como Veladero, uno de los principales yacimientos de oro del país y Gualcamayo, Vicuña, uno de los mayores proyectos de cobre del mundo, y la principal inversión privada de Argentina.**
- **Los Azules (prefactibilidad avanzada).**
- **El Pachón (factibilidad).**
- **Filo del Sol y Altar (exploración avanzada).**
- **Los proyectos mineros en cartera superan los USD 20.000 millones en inversión potencial, como así también, y la generación de mas de 10.000 empleos directos.**

Un modo clave en la economía minera de San Juan

A su vez, Rawson se inserta en un contexto de crecimiento como un actor central en la cadena de valor minera, no como territorio extractivo, sino como plataforma productiva y de servicio. El municipio cuenta con ventajas concretas:

- **Acceso a redes de energía.**
- **Potencial para el desarrollo de energías renovables.**
- **Capacidad para albergar industrias, logística y servicios asociados.**
- **Disponibilidad de mano de obra y estructura productiva.**

Esto permite que Rawson se proyecte como un hub de servicios industriales y logísticos para la minería, plataforma para la radicación de empresas proveedoras y un territorio clave para capturar el derrame económico del sector

RIMI RÉGIMEN DE INCENTIVO MUNICIPAL PARA LAS INVERSIONES

Es el marco normativo innovador que busca promover la **radicación de empresas y el desarrollo de proyectos productivos** en el municipio. Entre los principales objetivos de la ordenanza se destacan:

- **Promover la radicación de inversiones productivas, industriales, tecnológicas y logísticas Generar empleo genuino de Rawson.**
- **Impulsar el desarrollo de energías renovables y proyectos sostenibles.**
- **Integrar al departamento en la cadena de valor minera, industrial y logística.**

Para ello, el régimen contempla **exenciones** a tasas municipales, la garantía de **estabilidad legal** para los proyectos adheridos y la implementación de una **ventanilla única** que simplifica y centraliza la gestión de trámites. Asimismo, impulsa el desarrollo de estrategias de **comunicación y programas de formación**, orientados a fortalecer el vínculo con la comunidad y promover una cultura de desarrollo productivo inclusivo y sostenible.



Un Parque Industrial, con enfoque sostenible

En el marco de Rawson Futura, **el municipio impulsa el desarrollo del Parque Industrial con un enfoque sostenible**, concebido como un espacio moderno, planificado y sostenible para la radicación de actividades productivas. El parque tiene por objeto construir un ecosistema industrial moderno, eficiente y ambientalmente responsable, alineado con las demandas de la economía actual. El parque se proyecta bajo **estándares internacionales**, integrando:



ORDENAMIENTO

Forma parte de la estrategia integral de desarrollo territorial del municipio, alineado con su planificación a mediano y largo plazo. Su localización responde a criterios técnicos que buscan promover un crecimiento ordenado y potenciar zonas con alto potencial pero históricamente postergadas.



INFRAESTRUCTURA

Se proyecta con **infraestructura adecuada para responder a las necesidades industriales. Incluye accesos viales estratégicos, calles internas aptas para tránsito pesado y disponibilidad de servicios esenciales como energía eléctrica, agua, saneamiento y conectividad.**



GESTIÓN AMBIENTAL

Incorpora criterios de sostenibilidad desde su diseño, promoviendo un modelo productivo eficiente en el uso de los recursos. Se prevé una gestión integral de residuos, orientada a su tratamiento adecuado y reutilización. Además, se fomenta la economía circular y la simbiosis industrial



COOPERACIÓN

Se concibe como un espacio de articulación público-privada, donde el municipio cumple un rol activo como facilitador del desarrollo. Actúa como nexo entre el sector privado y organismos provinciales, nacionales y entidades financieras, promoviendo el acceso a programas de financiamiento y asistencia técnica.

En complemento, se proyecta el desarrollo de un **Parque Solar**, que permitirá abastecer parcialmente la demanda energética del parque, reducir la huella ambiental y mejorar la competitividad y conectividad de las empresas radicadas.



Rawson
GOBIERNO

municipioderawson.gob.ar